

kumo

by NR



PUNTA DE MITA, NAY.

FOUR SEASONS

PUNTA MITA

LITIBÚ

LITIBU BAY

PUNTA NEGRA

PLAYA CAREYEROS

CAMINO A SAYULITA

cumbres de mita



kumo

by NR

CAMINO AEROPUERTO-PUERTO VALLARTA

BANDERAS BAY

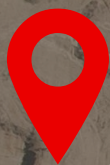
UBICACIÓN Y DIRECCIÓN

Corral del Risco Punta de Mita, Nayarit 63727
DENTRO DE DESARROLLO HABITACIONAL CUMBRES DE MITA

vista hacia playa careyeros



Fraccionamiento Cumbres de Mita



kumo

by NR

UBICACIÓN Y DIRECCIÓN

Corral del Risco Punta de Mita, Nayarit 63727

DENTRO DE DESARROLLO HABITACIONAL CUMBRES DE MITA

kumo
LIVING



kumo living

27

DEPARTAMENTOS

1 - 2 - 3

HABITACIONES

+20

AMENIDADES / ÁREAS COMUNES

24 / 7

CASETA DE SEGURIDAD + LOBBY KUMO PB

2

ELEVADORES

+ de 1000 m2 areas comunes



KUMO ENTERTAINMENT ROOM

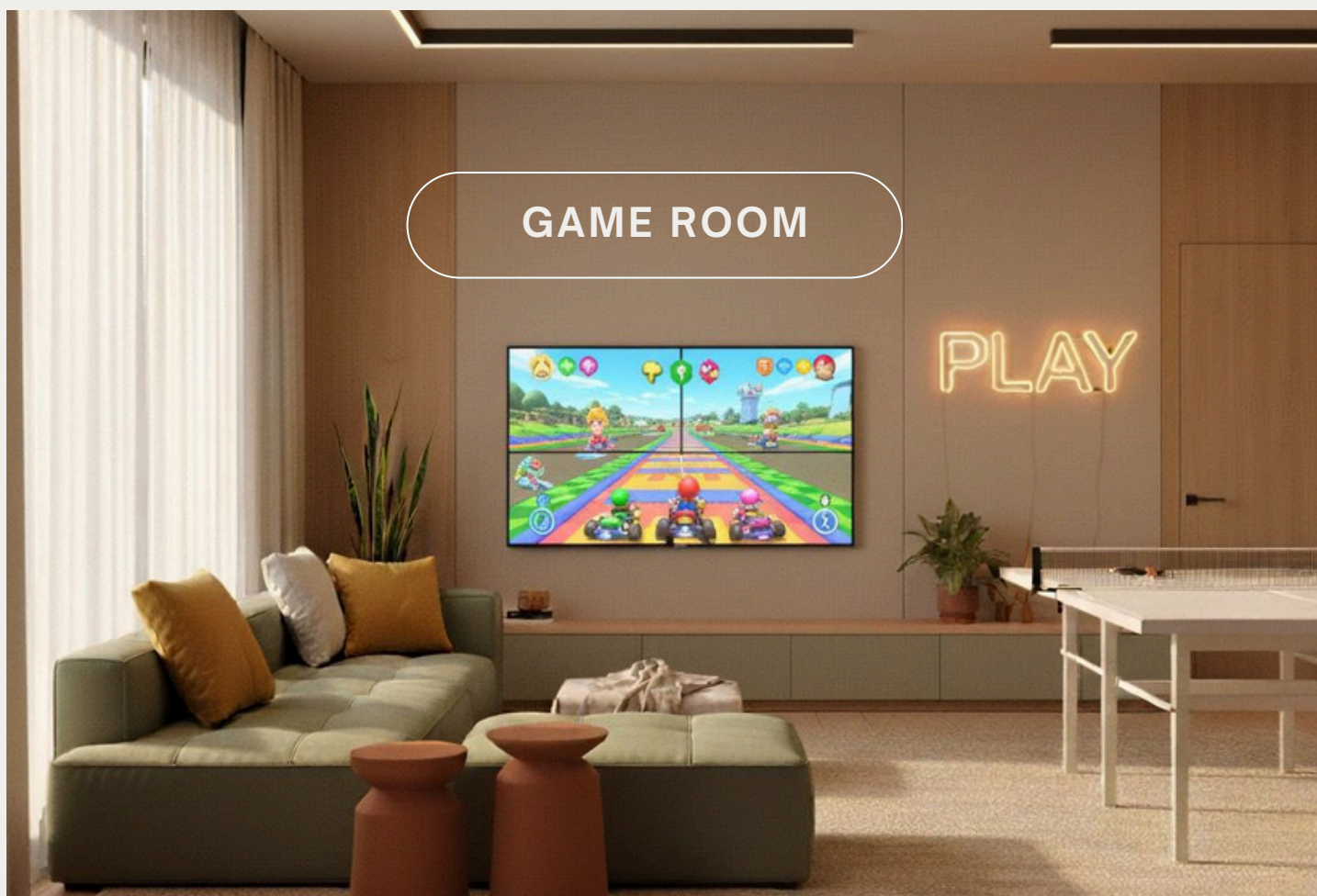
Un espacio diseñado para disfrutar y compartir.

El área social combina materiales cálidos, luz natural y detalles contemporáneos que invitan a la convivencia. Ideal para tardes de juego, reuniones con amigos o simplemente relajarse en un ambiente moderno y acogedor.

KUMO FIRE PIT AREA



GAME ROOM



SALA DE CINEMA



CO-WORKING AREA

Un espacio pensado para conectar y crear.

El diseño limpio y contemporáneo se combina con la calidez de la luz natural y vistas verdes que invitan a la concentración y la inspiración. Ideal para trabajar, compartir o disfrutar momentos de calma en un entorno sofisticado y minimalista.



CULINARY SOCIAL EXPERIENCE

Pensado para quienes disfrutan de los encuentros que suceden alrededor de la mesa.

Un espacio diseñado para celebrar la gastronomía y la convivencia, donde el diseño contemporáneo se fusiona con la calidez de los materiales naturales. Ideal para cenas privadas, experiencias culinarias o momentos compartidos entre familiares o amigos.

Cada detalle invita a disfrutar del arte de cocinar y del placer de compartir sin la necesidad de tener que subir a tu departamento.



CULINARY SOCIAL EXPERIENCE AREA



INFINITY POOL



ALBERCA INFINITA CON ILUMINACIÓN NOCTURNA

POOL AREA



ÁREA DE CAMASTROS

INFINITY POOL



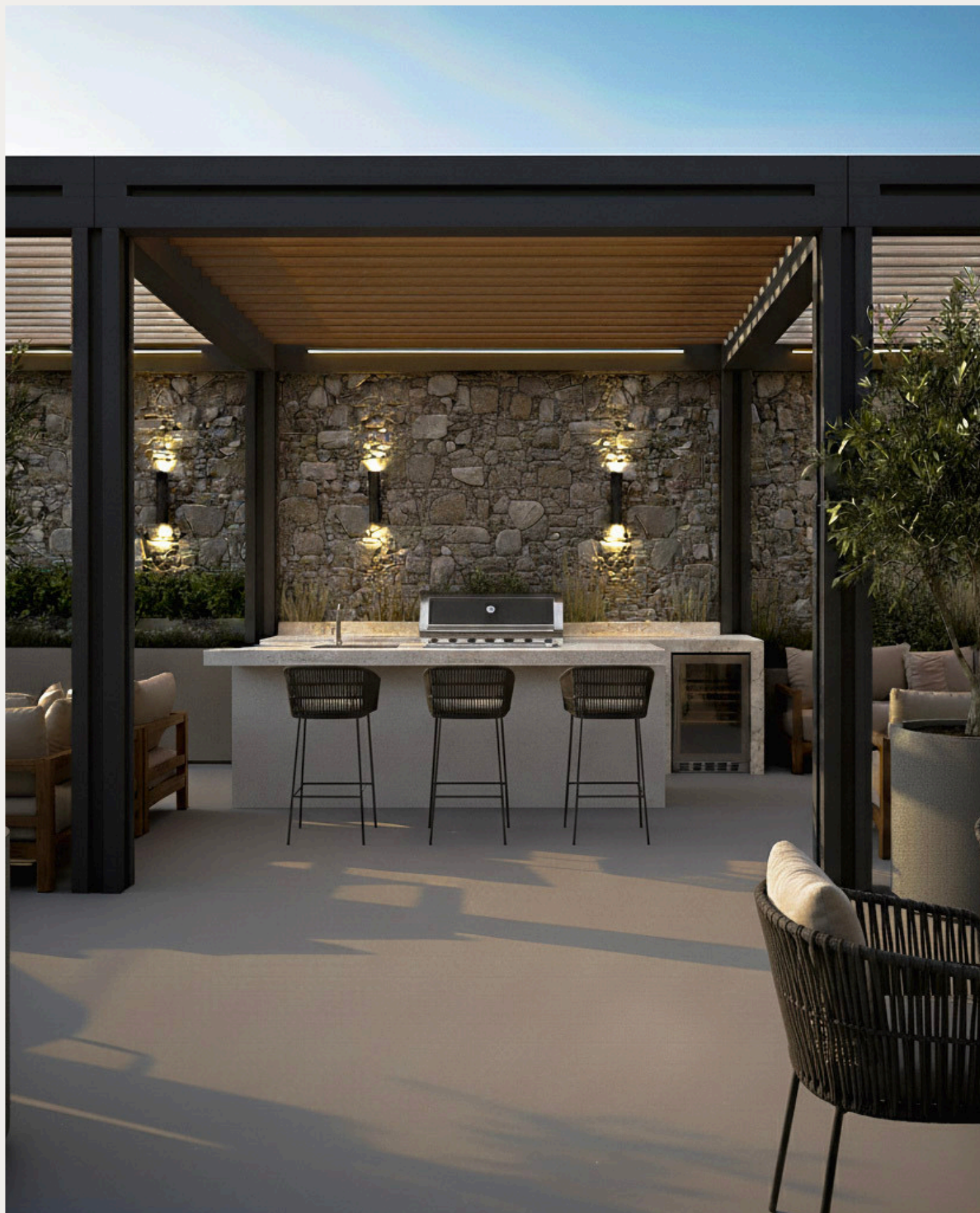
Alberca infinita con área de camastros y zona de baja profundidad kids friendly.

ROOFTOP TERRACE / área social



“Área de terrazas semi techadas con un diseño moderno y natural. Un espacio pensado para disfrutar momentos de relajación, rodeado de vegetación, con cómodos asientos lounge y mesas de exterior, creando una atmósfera cálida que invita a convivir y disfrutar al aire libre.”

GRILL ZONE / área social



“Área de asadores al aire libre con un diseño moderno y natural. Un espacio pensado para disfrutar reuniones entre amigos, rodeado de vegetación, muros de piedra y una atmósfera cálida que invita a convivir y relajarse.”

TERRAZA / juegos kumo



“Espacio de juegos al aire libre diseñado para la convivencia y el bienestar. Una terraza elegante con mesas de ajedrez, damas y juegos a gran escala, rodeada de vegetación mediterránea y vistas panorámicas. Un rincón perfecto para disfrutar, relajarse y conectar en un ambiente sofisticado y natural.”

MIRADOR / ZONA DE HAMACAS



“Rincón de relajación al aire libre con cómodas hamacas colgantes, rodeado de vegetación y una vista espectacular. Un espacio sereno diseñado para disfrutar el atardecer y desconectarse del ritmo diario.”

PET PARK



"Pequeño pet park dentro del fraccionamiento, ideal para que tu mascota juegue y socialice en un entorno seguro y verde."

LISTA COMPLETA DE AMENIDADES

DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO CUMBRES DE MITA

- 1.CASETA DE SEGURIDAD
- 2.PET PARK
- 3.ÁREA DE YOGA AL AIRE LIBRE
- 4.GIMNACIO /GYM
- 5.BARDA PERIMETRAL
6. CASA CLUB

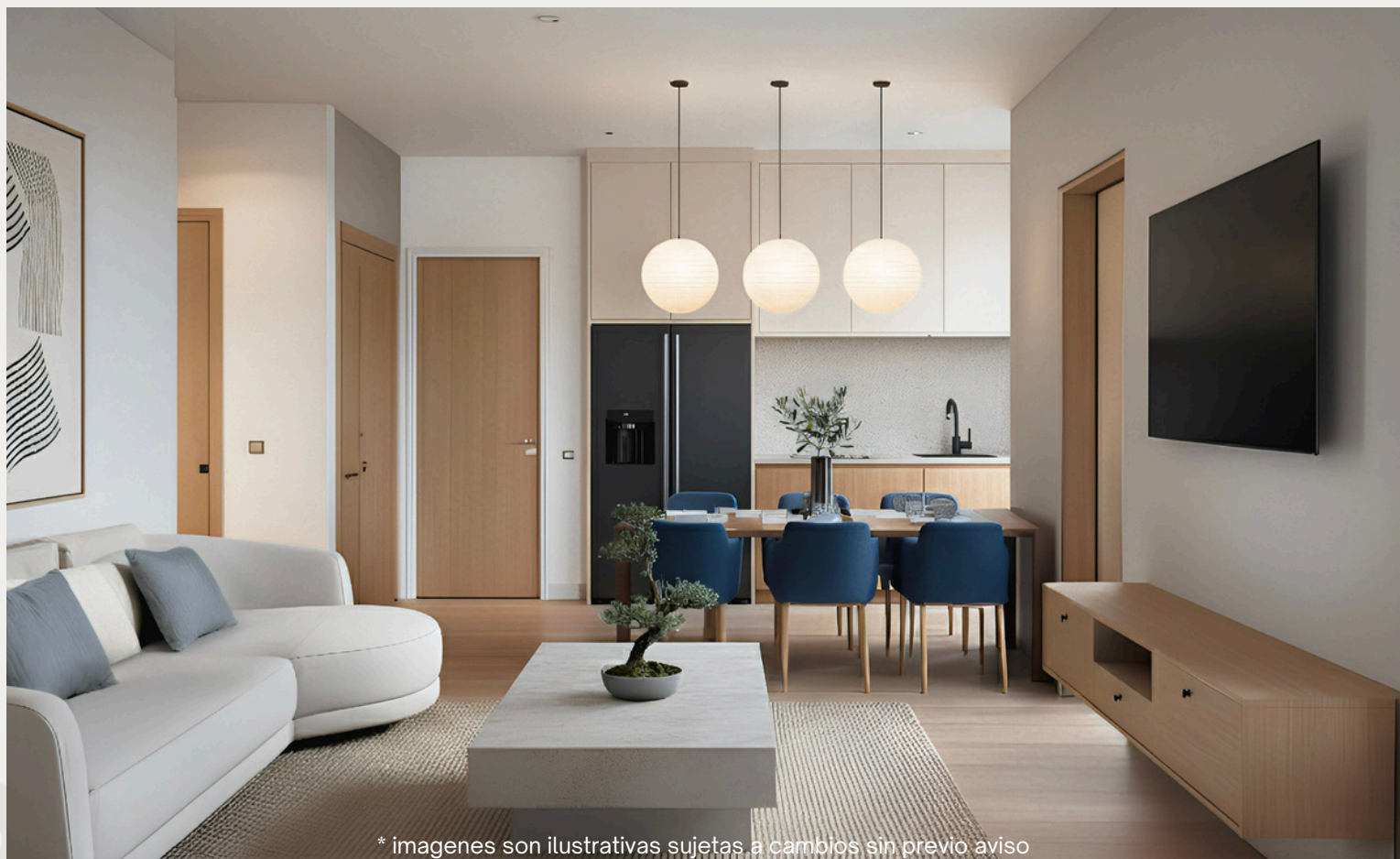
DENTRO DE KUMO LIVING

7. LOBBY Y RECEPCIÓN
8. SISTEMA CERRADO DE CÁMARAS DE VIGILANCIA
- 9.ALBERCA INFINITA /INFINITY POOL
- 10.SECCIÓN DE ALBERCA NO PROFUNDA PARA NIÑOS
- 11.ÁREA DE CAMASTROS
- 12.ÁREA DE FIRE PIT
- 13.ZONAS LOUNGE EXTERIOR
- 14.CULINARY ZONE
- 15.GAME ROOM
- 16.CINEMA
- 17.PLAY ROOM
- 18.ROOF GARDEN
- 19.GRILL ZONE
- 20.ZONA MIRADOR Y HAMACAS
21. JUEGOS KUMO /ZONA DE JUEGOS AL AIRE LIBRE
- 22.ELEVADORES
- 23.ESTACIONAMIENTO / PARKING

+ 1000 m²

EN ÁREAS COMUNES

INTERIORES/ INTERIOR



* imagenes son ilustrativas sujetas a cambios sin previo aviso



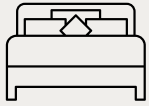
*Dpto no incluye AC, espacio y preparación lista para su instalación

KAIBŌ

VISTA AL MAR



102 M2



3 HABITACIONES



SALA / TV ROOM



2 BAÑOS COMPLETOS



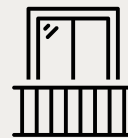
COMEDOR



ÁREA DE LAVADO



COCINA



BALCÓN

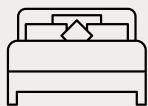


SORA

VISTA A LA MONTAÑA



80.8 M2



2 HABITACIONES



SALA /TV ROOM



2 BAÑOS COMPLETOS



BARRA COCINA



ÁREA DE LAVADO



COCINA INTEGRAL



BALCÓN

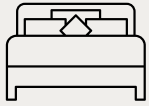


HARU

VISTA AL MAR Y
A LA MONTAÑA



86.14 M2



2 HABITACIONES



SALA /TV ROOM



2 BAÑOS COMPLETOS



BARRA COCINA



ÁREA DE LAVADO



COCINA INTEGRAL



BALCÓN

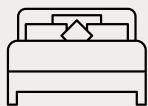


HOKO

VISTA A LA MONTAÑA



65 M2



1 HABITACIÓN /ESTILO LOFT



SALA / TV ROOM



1 BAÑO COMPLETO



BARRA COCINA



ÁREA DE LAVADO



COCINA INTEGRAL



BALCÓN

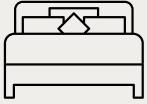


NAMI

VISTA A LA MONTAÑA



152 M2



3 HABITACIONES



SALA / TV ROOM



2 BAÑOS COMPLETOS



COMEDOR



ÁREA DE LAVADO



COCINA INTEGRAL



JARDÍN PROPIO 50M2

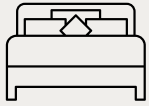


SEKI PH

VISTA A LA MONTAÑA
Y AL MAR



152 M2



3 HABITACIONES



SALA / TV ROOM



2 BAÑOS COMPLETO



COMEDOR



ÁREA DE LAVADO



COCINA INTEGRAL



BALCÓN

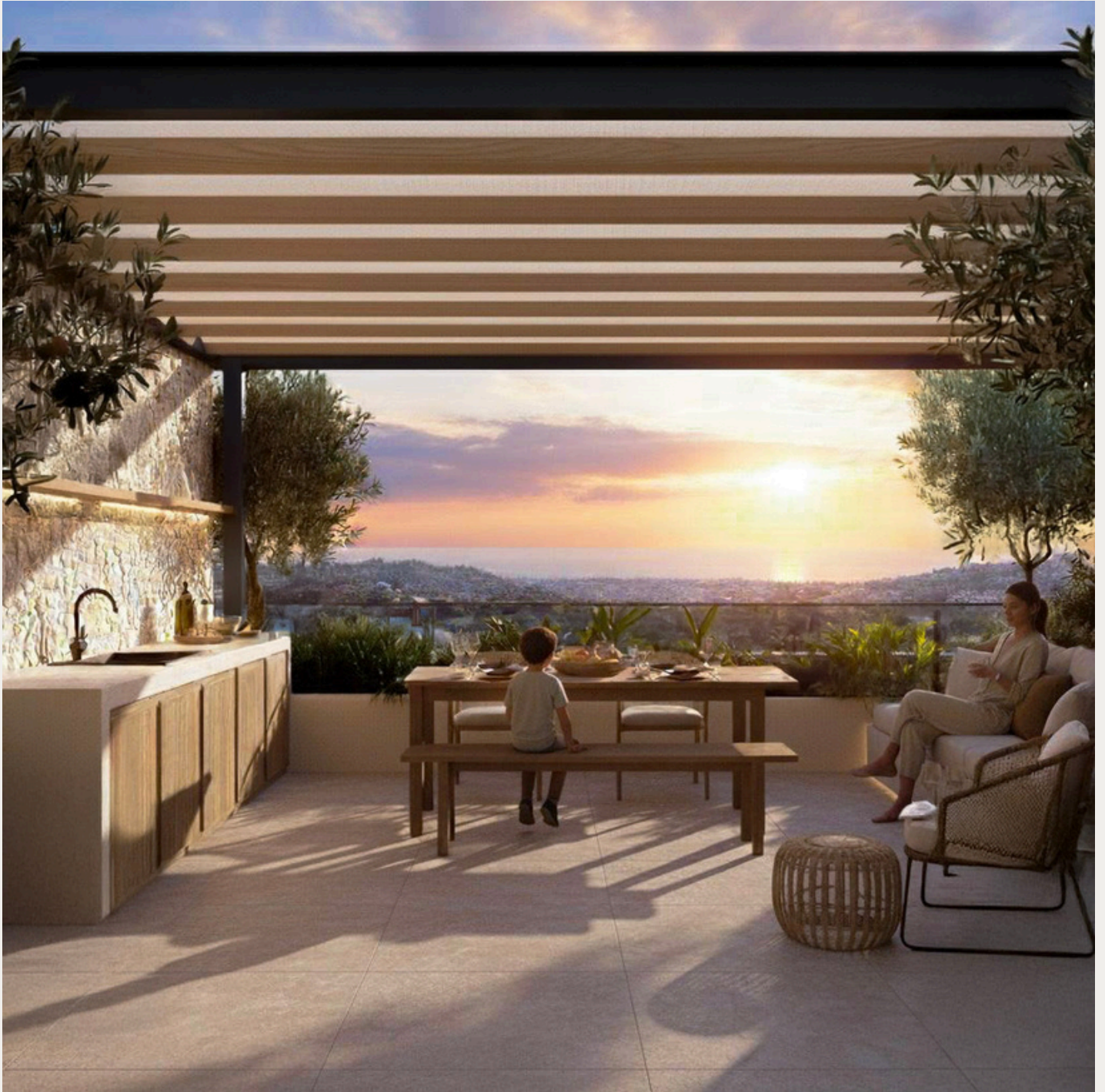


TERRAZA PRIVADA
60M2



SEKI PENT HOUSE

TERRAZA PRIVADA 60M2





INVERSIÓN CON PLUSVALÍA

- Excelente ubicación.
- Precios inigualables.
- Retorno de inversión veloz.

Punta Mita costa mexicana del Pacífico, conocida por sus casas lujosas, los mejores campos de golf y playas privadas.

La oportunidad de una inversión sin igual comienza aquí.

Resultados tangibles rápidamente, haciendo su inversión gratificante desde el día uno.

kumo se encuentra a tan solo minutos de las playas de Punta de Mita y Litibú, rodeado de naturaleza, con todo lo necesario cerca.



“ACERCA DE NOSOTROS”

Nahya Residences es una cadena de desarrollos residenciales creada bajo una visión clara: construir hogares que combinan diseño, calidad y ubicación excepcional. Respaldados por un equipo de ingenieros y arquitectos altamente calificados. Trabajamos con pasión y precisión para crear edificios de media y alta gama en las zonas más prestigiosas de Punta de Mita.

Nuestra misión es elevar el estándar de vivienda en la región, ofreciendo proyectos que integran confort, funcionalidad y estética contemporánea, siempre con un enfoque en la excelencia constructiva y la satisfacción de quienes confían en nosotros.

by NR

kumo

by NR

“TU ESPACIO ENTRE EL CIELO Y LA TIERRA.”